

# m:con Congress Center Rosengarten

Energieversorgung und Facility Management in kompetenten Händen

MVV hat im m:con Congress Center Rosengarten in Mannheim das Facility Management und die Energieversorgung übernommen. Das Congress Center gilt als Nummer eins im Land Baden-Württemberg und liegt im bundesweiten Vergleich unter den Kongresszentren nach Berlin, Frankfurt und Hamburg auf Rang vier.

## Gezielt analysieren

Im Zuge der Erweiterung des m:con Congress Centers Rosengarten hat sich m:con entschieden, mehr Energie in das Kerngeschäft der vielfältigen Veranstaltungen wie Tagungen, Kongresse und Entertainment zu investieren. Dafür war es notwendig, Aufgaben wie das infrastrukturelle und technische Facility Management sowie die Energieversorgung an einen kompetenten Spezialisten zu übergeben.



### Effizient realisieren

Der Stromeinkauf erfolgt über den Energiefonds. m:con-Geschäftsführer Johann W. Wagner: "Wir freuen uns, Energieversorgung, Energiedienstleistungen und Facility Management an ein so renommiertes Unternehmen vergeben zu können. Mit MVV haben wir einen kompetenten und leistungsfähigen Partner gewonnen, der den Herausforderungen im Congress Center Rosengarten hervorragend gerecht wird."

### Clever profitieren

Zu den Leistungen zählen neben der Strom- und Fernwärmeversorgung auch das technische Facility Management für Klimaanlagen und Gebäudetechnik wie Aufzüge oder Sprinkleranlagen. Zum infrastrukturellen Facility Management gehören unter anderem Reinigung, Bestuhlung und Sicherheitsdienste. Hier arbeitet MVV mit der WISAG Facility Management Südwest GmbH zusammen.

Die erforderliche Personalpräsenz wird in enger Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber gesichert. Vier m:con-Mitarbeiter aus dem Bereich Facility Management arbeiten für den Kooperationspartner. Ein Mitarbeiter von MVV hat seinen Arbeitsplatz in den Rosengarten verlegt. Bis heute erarbeiten m:con und MVV kontinuierlich Maßnahmen, um die Energieeffizienz weiter zu steigern. So werden aktuell zum Beispiel nach und nach alle Teile des Gebäudes auf hochmoderne LEDs umgerüstet.



Das m:con Congress Center Rosengarten in Mannheim zählt mit über 22.000 Quadratmetern Fläche zu den modernsten Veranstaltungszentren Europas.

# Kennzahlen

**Stromversorgung** jährlich 5.600 Megawattstunden

**Fernwärmeversorgung:** jährlich 4.200 Megawattstunden

**Investitionssumme:** 7,2 Millionen Euro

Beginn Energieversorgung und Facility Management: September 2006

Beginn Umstellung auf hocheffiziente LED-Technik: im Frühjahr 2014