



26. Januar 2026

Seite 1 von 2

Thermografie in Mannheim-Sandhofen: MVV erneuert Energiedaten für mehr Energieeffizienz

- **Innovationsprojekt CLIMAP erneuert Datengrundlage nach fünf Jahren**
- **Einsatz von Spezialflugzeug und Messfahrzeug**
- **Ergebnisse dienen der kommunalen Wärmeplanung und privaten Sanierungsvorhaben**

Das Mannheimer Energieunternehmen MVV Energie AG beginnt in Kürze mit der thermografischen Untersuchung des Gebäudebestands im Stadtteil Mannheim-Sandhofen. Ziel ist die Aktualisierung der Energiedaten, die zuletzt vor fünf Jahren erhoben wurden. Diese Daten liefern eine wichtige Basis zur Analyse der Wärmeverteilung des Stadtteils und bieten Hauseigentümern zugleich wertvolle Informationen zur energetischen Optimierung ihrer Immobilien. Die Erfassung erfolgt im Rahmen des Innovationsprojekts CLIMAP.

Erforderliche Aktualisierung der Datenbasis

Seit der letzten thermografischen Untersuchung in Sandhofen haben sich der Gebäudebestand und das Beratungsangebot von CLIMAP zur energetischen Sanierung weiterentwickelt. Um die zukünftige Wärmeversorgung zuverlässig planen zu können, ist eine aktuelle und präzise Datengrundlage unerlässlich.

Kombiniertes Verfahren: Luftbild und Straßenbefahrung

Für eine umfassende Erfassung der energetischen Gebäudedaten setzt MVV auf ein kombiniertes Verfahren: Ein Spezialflugzeug erstellt bei geeigneten Wetterbedingungen nachts großflächige Wärmebildaufnahmen aus der Luft. Diese dienen der Analyse von Dachflächen und der Erkennung von Wärmeverlusten. Ergänzend wird ein Thermografie-Wagen eingesetzt, der mit Spezialkameras ausgestattet die Fassaden der Gebäude vom Boden aus untersucht.



Wetterabhängiger Zeitplan

Die thermografischen Aufnahmen erfordern kalte, trockene Winternächte, um zuverlässige Wärmebilder zu erstellen. Diese Bedingungen sind jedoch wetterabhängig und lassen sich nicht langfristig planen. Die nächtlichen Einsätze sind ab sofort vorgesehen und werden kurzfristig je nach Wetterlage durchgeführt.

Konkreter Nutzen für Eigentümer

Hauseigentümer profitieren direkt von den aktualisierten Energiedaten: Die Wärmebilder zeigen energetische Schwachstellen an der Gebäudehülle auf. CLIMAP erstellt darauf basierend individuelle Energieberichte, die anhand einer leicht verständlichen Ampellogik den energetischen Zustand der Gebäude bewerten. Diese Berichte bieten eine objektive Grundlage für mögliche Sanierungsmaßnahmen und können ab April 2026 über das Portal www.climap.de angefordert werden.

Datenschutz und Privatsphäre

Die thermografische Erfassung erfolgt unter strengen Datenschutzstandards. Die eingesetzten Kameras messen ausschließlich die Oberflächentemperatur der Gebäudehülle, sodass weder Personen noch Innenräume sichtbar sind. Auch in der späteren Wärmelandkarte werden keine PKW-Kennzeichen oder Personen erkennbar sein. Eigentümer, die keine Darstellung ihrer Immobilie wünschen oder Fragen zum Verfahren haben, können sich jederzeit per E-Mail an info@climap.de wenden.

MVV im Porträt

Mit über 6.800 Beschäftigten sowie einem Jahresumsatz von rund 6,1 Milliarden Euro im Geschäftsjahr 2025 ist MVV eines der führenden Energieunternehmen in Deutschland. Im Zentrum unseres Handelns steht die zuverlässige, wirtschaftliche und umweltfreundliche Energieversorgung unserer Kunden aus Industrie, Gewerbe und Privathaushalten. Dabei besetzen wir alle Stufen der energiewirtschaftlichen Wertschöpfungskette: von der Energieerzeugung, dem Energiehandel und der Energieverteilung über den Betrieb von Verteilnetzen bis hin zum Vertrieb, dem Umwelt- und dem Energiedienstleistungsgeschäft. Darüber hinaus investieren wir in die Zukunftsfähigkeit unserer Netze, in die Modernisierung unserer Erzeugungsanlagen sowie in innovative grüne Technologien.

Wir sind Vorreiter bei der Energiewende und haben uns mit unserem Mannheimer Modell einem strategischen Weg verpflichtet, mit dem wir als eines der ersten Energieunternehmen Deutschlands anstreben, bis 2035 #klimapositiv zu werden. Dabei setzen wir konsequent auf die Wärmewende, die Stromwende und den damit verbundenen Ausbau erneuerbarer Erzeugungsmethoden sowie auf grüne Kundenlösungen. Mit unseren Klimazielen und Maßnahmen sind wir als erstes deutsches Energieunternehmen „Net-Zero“-kompatibel und gehören zur Weltspitze im Klimaschutz. Das hat uns die internationale „Science Based Targets Initiative“ (SBTi) testiert. Außerdem zählen wir laut renommierten Ratingagenturen wie ISS ESG und Ecovadis weltweit zu den besten Energieunternehmen im Bereich Nachhaltigkeit. Bei allem, was wir tun, können wir fest auf die gewachsene Kompetenz und das Know-how unserer Mitarbeitenden vertrauen. Ihnen werden wir auch in Zukunft sichere und attraktive Arbeitsplätze bieten.