



# Heizen mit Fernwärme: klimafreundlich und zuverlässig

Machen Sie  
Ihr Zuhause  
fit für die  
Zukunft

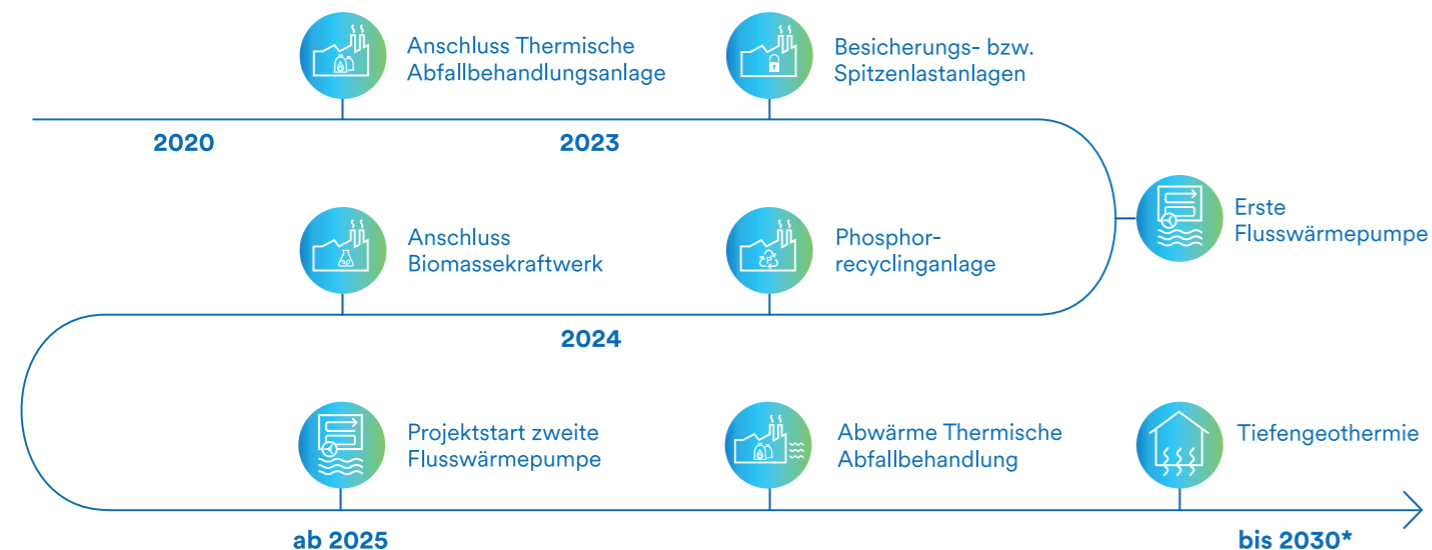
Lassen  
Sie sich  
beraten!



# Klimafreundliche Fernwärme für Mannheim und die Region

## Meilensteine fürs Klima

Mit zunehmend erneuerbaren Erzeugungsquellen wollen wir die Fernwärmeversorgung in Mannheim und Umgebung Schritt für Schritt klimafreundlicher erzeugen.



\*Weitere mögliche Bausteine: Fernwärmespeicher, Industrielle Abwärme, KWK Grüne Gase

## Die Wärmewende als wichtiger Schlüssel zur Klimaneutralität

Unser Ziel lautet klimafreundliche Wärme aus verschiedenen regionalen Erzeugungsquellen. Bis 2030 wollen wir die Fernwärme in Mannheim und der Metropolregion Rhein-Neckar Schritt für Schritt umstellen. Wir bauen auf ein breites Portfolio zukunftsfähiger Technologien, die sich ideal ergänzen und eine hohe Versorgungssicherheit gewährleisten.

## Das Fernwärmenetz wächst weiter

Um noch mehr Bürgerinnen und Bürgern den Zugang zu zuverlässiger Fernwärme zu ermöglichen, verdichten wir unser Fernwärmenetz und bauen es kontinuierlich aus. Ziel ist es, langfristig eine Abdeckung von 75 % des Wärmebedarfs von Haushalten und Gewerbe in Mannheim zu erreichen.

## Schritt für Schritt zur klimafreundlichen Fernwärme



Zum Video:  
Klimafreundliche  
Fernwärme für Mannheim

Im Jahr 2020 haben wir mit der **Thermischen Abfallbehandlungsanlage** das größte Abwärmepotenzial in Mannheim an das Fernwärmenetz angeschlossen. Hier werden Restabfälle bei 1.200 Grad Celsius verwertet.

Hinzu kommt Abwärme aus unserem **Biomasseheizkraftwerk**, wo wir Strom aus Alt- und Resthölzern produzieren.

**Flusswärmepumpen** werden im Fernwärmeportfolio von MVV eine zentrale Rolle spielen. Seit 2023 nutzt unsere erste Anlage das Flusswasser des Rheins als klimaneutrale Wärmequelle. Bis 2028 planen wir eine zweite, noch leistungsstärkere Flusswärmepumpe, die etwa 40.000 weitere Haushalte versorgen kann.

**Geothermie** soll perspektivisch einen Anteil von rund 20 % der Fernwärmeversorgung bereitstellen. Der Oberrheingraben bietet dafür ideale Bedingungen.

# Fernwärme: ein echter Allrounder



## Klimafreundlich und wertsteigernd

Die hocheffiziente Nutzung der Energie schont Ressourcen und Umwelt. Der Primärenergiefaktor von 0,25 sorgt für bessere Werte Ihres Energieausweises im Vergleich zu Öl- oder Gasheizungen. Dies steigert somit auch den Wert Ihrer Immobilie.

## Vollständig gesetzeskonform

Haushalte, die mit Fernwärme von MVV heizen, erfüllen automatisch die Gesetzesanforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG). Wir kümmern uns um die Umstellung auf erneuerbare Energiequellen und somit um die Dekarbonisierung der Fernwärme. Sie sind damit heute und in Zukunft sicher aufgestellt.

## Unkompliziert und platzsparend

Bei der Umstellung auf Fernwärme können vorhandene zentrale Heizanlagen meist ohne Änderung weiter genutzt werden. Lediglich Kessel und Brenner tauschen wir gegen eine kompakte, platzsparende Fernwärme-Übergabestation aus. Sie brauchen sich zukünftig also nicht mehr um die Brennstoffbeschaffung, Kesselwartung, Schornsteinfeger und Umweltauflagen kümmern und können entspannt Ihre Wärme genießen.

## Attraktive Fördermöglichkeiten

Für die Umstellung auf Fernwärme erhalten Sie attraktive Förderungen. Mit Fernwärme sparen Sie CO<sub>2</sub>-Emissionen ein, mit den Zuschüssen bares Geld – und punkten so für sich und die Umwelt!

## Sichere Versorgung

Die Versorgung ist durch die regionale Erzeugung gesichert und mit dem Einsatz von modernen Technologien für die Zukunft gerüstet. Statt einem zentralen Kraftwerk setzen wir zukünftig auf eine Energieversorgung durch verschiedene zunehmend klimafreundliche Erzeugungsanlagen.

# Fernwärme für Ihr Zuhause

## So funktioniert der Umstieg:

### 1.

#### Verfügbarkeitscheck

Im Verfügbarkeitscheck auf [mvv.de/fernwaerme](https://mvv.de/fernwaerme) können Sie Ihre Adresse eingeben und erhalten sofort eine Antwort, ob und in welchem Zeitraum Fernwärme für Sie möglich ist. Anschließend können Sie Ihre Kontaktdaten für eine Beratung hinterlassen, wir melden uns dann umgehend bei Ihnen. Natürlich geben wir Ihnen auch gerne telefonisch Auskunft unter **0621 290 17 77**.

### 2.

#### Beratung und Angebot

Wir beraten Sie kostenlos und unverbindlich – zu Hause, im MVV E.forum Mannheim oder telefonisch. Wir informieren rund um: Hausanschluss, Fernwärme-Übergabestation und aktuelle Förderungen. Nach einer detaillierten Beratung sowie möglicherweise einem Vor-Ort-Termin erhalten Sie ein Festpreisangebot.

### 3.

#### Vertragsabschluss und ggf. Beantragung Förderung

Beauftragen Sie den Fernwärme-Hausanschluss sowie, falls gewünscht, die Fernwärme-Übergabestation. Beantragen Sie gegebenenfalls die BEG-Förderung für Ihre Übergabestation bei der KfW.

### 4.

#### Hausanschluss

Nach Beauftragung leiten wir Ihren Auftrag an die MVV Netze weiter, die die Baumaßnahmen im für Sie vorgeschlagenen Zeitfenster in Abstimmung mit Ihnen durchführt. Danach haben Sie bis zu 5 Jahre Zeit, um mit dem Bezug zu starten.

### 5.

#### Einbau der Fernwärme-Übergabestation

Für den Fernwärme-Bezug ist die Installation der Übergabestation erforderlich. MVV bietet den Einbau inklusive Wartung aus einer Hand an.



Lassen Sie sich individuell beraten

Jetzt Termin vereinbaren! Telefonisch unter

**0621 290 17 77**

oder digital unter [mvv.de/fernwaerme](https://mvv.de/fernwaerme)



**Zum Video:**  
Fernwärme –  
so einfach geht's!

# Ihre Fernwärme-Übergabestation

## So funktioniert's

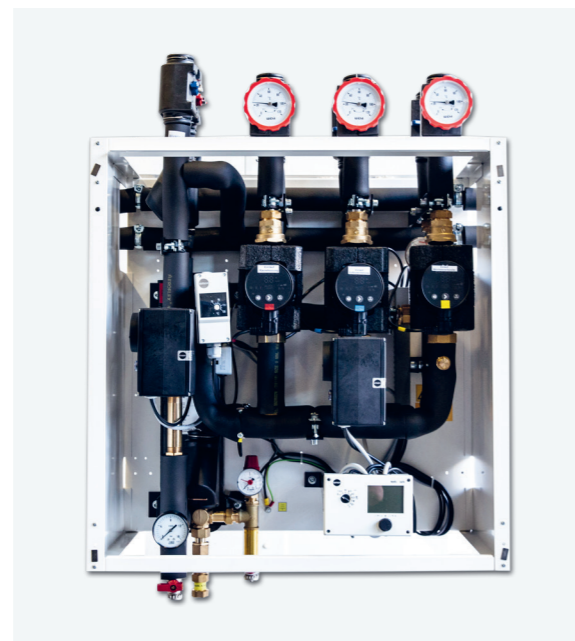
Die Fernwärme-Übergabestation verbindet Ihr Gebäude mit dem öffentlichen Fernwärmenetz. Sie sorgt dafür, dass die Wärme, die über Rohrleitungen in Ihr Gebäude gelangt, an die Heizkörper bzw. die Fußbodenheizung abgegeben wird. Die Übergabestation kann Ihr Gebäude zudem optional mit Warmwasser versorgen. Nach der Wärmeabgabe an Ihren Haushalt wird das abgekühlte Wasser in das Fernwärmenetz zurückgepumpt und im Kreislauf wieder aufgeheizt.

## Die MVV Fernwärmestationen

MVV bietet je nach Anforderung die Fernwärme-Übergabestationen MVV Fernwärmestation T50 und T1000 bequem inklusive Montage und Wartung an.

- Die MVV Fernwärmestationen sind sehr übersichtlich und benutzerfreundlich in der Bedienung.
- Der modulare Aufbau erlaubt die individuelle Anpassung an die jeweiligen technischen Erfordernisse vor Ort.
- Im Haus befinden sich neben der Übergabestation auch der Brauchwasserspeicher und das Ausdehnungsgefäß.
- Aufgrund der Trennung von Fernwärmenetz und hausinternem Heizkreislauf durch Wärmetauscher ist der Betrieb sehr sicher.
- Die Leistung wird passend zum jeweiligen Bedarf eingestellt und bietet somit hohe Flexibilität.

Wie groß eine Fernwärme-Übergabestation sein muss, hängt von der benötigten Wärmeleistung ab. Für die meisten Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäuser reicht eine Leistung bis 50 Kilowatt, während große Mehrfamilienhäuser je nach Größe 100 bis 200 Kilowatt benötigen. Die Kosten der Übergabestation sind von der spezifischen Heizlast des Gebäudes und weiteren technischen Faktoren (u. a. Heizkreise und die Art und Weise der Trinkwassererwärmung) abhängig.



- Über den eingebauten Zähler ist jederzeit eine Kontrolle des Wärmeverbrauchs möglich.
- Durch die einfache Funktionsweise ist eine Station sehr wartungsarm und langlebig.

# Attraktive Förderung für die Fernwärme

## Bis zu 70% BEG Förderung

Die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) fördert die Fernwärme-Haustechnik (z.B. Übergabestation) im Rahmen einer Heizungsmodernisierung.

## 30% Grundförderung

Für alle Heizlösungen, die den Gesetzesanforderungen entsprechen, wie beispielsweise die Übergabestation für die Fernwärme.

## 30% Einkommensbonus

Für selbstnutzende Eigentümerinnen und Eigentümer, mit einem zu versteuernden Haushaltsjahreseinkommen von bis zu 40.000 Euro.

## 20% Geschwindigkeitsbonus

Wer eine Öl-, Kohle-, Gas-Etagen- und Nachtspeicher-Heizung oder eine mindestens 20 Jahre alte Gas- oder Biomasseheizung vor dem 31. Dezember 2028 austauscht, erhält einen Geschwindigkeitsbonus in Höhe von 20% der Gesamtkosten. Danach reduziert sich der Bonus alle zwei Jahre sukzessive um 3%. Hierbei ist zu beachten, dass dies nur für Eigentümerinnen und Eigentümer gilt, die die betreffende Immobilie selbst nutzen.

Wir unterstützen Sie beim Thema **Förderungen**. Informationen zu den aktuellen Förderungen finden Sie unter [mvv.de/heizungsfoerderung](https://mvv.de/heizungsfoerderung)

Deckelung: Die maximale Förderung beträgt 70% der Anschaffungs- und Installationskosten. Die maximal förderfähigen Investitionskosten betragen für die erste Wohneinheit 30.000 Euro. Das heißt der Heizungsaustausch im Eigenheim wird für selbstnutzende Eigentümer mit maximal 70% von 30.000 Euro bezuschusst – das sind 21.000 Euro.

Für Mehrfamilienhäuser erhöhen sich die maximal förderfähigen Ausgaben um jeweils 15.000 Euro für die zweite bis sechste sowie um jeweils 8.000 Euro ab der siebten Wohneinheit.

## Weitere Fördermöglichkeiten

### Kommunale Förderungen

Informieren Sie sich auch über mögliche kommunale Förderungen für die Heizungsmodernisierung, z.B. in Mannheim über die Klimaschutzagentur Mannheim ([klima-ma.de](https://klima-ma.de)).

### MVV Förderung

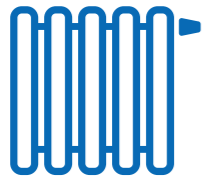
Neben den staatlichen und ggf. kommunalen Förderungen sind unter bestimmten Bedingungen auch Zuschüsse durch das Förderprogramm von MVV für Ihren Umstieg auf Fernwärme möglich. Wir informieren Sie im Beratungsgespräch zu Ihren individuellen Fördermöglichkeiten. So gelingt Ihr Wechsel zur Fernwärme noch einfacher.

# Unsere Leistungen



## Fernwärme Hausanschluss

Wir begleiten Sie auf dem Weg zu Ihrem Hausanschluss.



## Übergangsheizung

Unsere Übergangsheizung ermöglicht Ihnen bei einem Heizungsausfall einen nahtlosen Übergang bis zum Umstieg auf die Fernwärme. Wir bieten Ihnen sofortige Hilfe sowie eine flexible und verlässliche Lösung, um Notstände und Wartezeiten bequem zu überbrücken.



## Fernwärme Übergabestation

Wir stehen als zuverlässiger Partner an Ihrer Seite:

- Beratung zur passenden MVV Fernwärmestation und zur Umstellung
- Installation Ihrer Fernwärmestation
- Einbau vom Warmwasserspeicher
- Entsorgung der alten Heizungsanlage
- Exklusiver Wartungsvertrag von MVV
- Produktgarantie



Fernwärme verfügbar? Jetzt prüfen über den QR-Code oder auf: [mvv.de/fernwaerme](https://mvv.de/fernwaerme)



## Wir sind persönlich für Sie da

**MVV E.forum Mannheim**  
MVV Hochhaus  
Luisenring 49  
68159 Mannheim

**Kontakt**  
T +49 621 290 17 77  
[waermewende@mvv.de](mailto:waermewende@mvv.de)

Termin vereinbaren:  
[mvv.de/eforum](https://mvv.de/eforum)

UNSERE  
REGION.  
UNSERE  
WÄRME.

MVV Energie AG  
Luisenring 49  
68159 Mannheim  
mvv.de

