

Protokoll zur Wohnungsübergabe



Wichtig: Teilen Sie uns Umzüge, Neuanmeldungen und Kündigungen bitte so früh wie möglich mit. Aufgrund einer neuen regulatorischen Vorgabe, können Stromverträge nur noch im Voraus an- oder abgemeldet werden. Das bedeutet, dass wir rückwirkende An- und Abmeldungen dann nicht mehr vornehmen. Fragen und Antworten zu den Änderungen finden sie unter: www.mvv.de/LFW24

Adresse der Wohnung

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße / Hausnummer	PLZ / Ort
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Stockwerk (links/mitte/rechts)	Name Mietpartei
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Hauseigentümer <input type="checkbox"/> Wohnungseigentümer
Name Vermieter	
<input type="text"/>	
Bevollmächtigter	

Kontaktdaten Mietpartei

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Telefon	E-Mail

Bankverbindung Mietpartei (ggf. für Kaution)

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Name der Bank	IBAN

Terminierung

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Datum der Übergabe	Mietvertragsbeginn

Schlüsselübergabe

Funktion	Anzahl	Bemerkungen (ggf. Schlüsselnummer)
Hausschlüssel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Wohnungsschlüssel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Briefkastenschlüssel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kellerschlüssel 1	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kellerschlüssel 2	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Tiefgaragenschlüssel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Doppelparkerschlüssel	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sonst. Schlüssel	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Protokoll zur Wohnungsübergabe



Zustand der Wohnung

Die Wohnung wird als Erstbezug nach Renovierung in frisch renoviertem Zustand übergeben. Etwaige Besonderheiten sind im Folgenden detailliert dokumentiert.

Die Mieteinheit befindet sich in einem einwandfreien und vertragsgemäßen Zustand. Der detaillierte Zustand der Mieteinheit ist im Folgenden dokumentiert.

Die Beseitigung der Mängel erfolgt bis zum:

Die Beseitigung aller übrigen Mängel übernimmt der Mieter/der Vermieter zum gleichen Termin.

Raum	Keine Mängel / besenrein	Festgestellte Mängel / Bemerkungen	Mängelbeseitigung durch Mieter (M) / Vermieter (V)
Diele / Flur	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Küche	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Bad / WC	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Zweites Bad / WC	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Balkon	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
_____ zimmer	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
_____ zimmer	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
_____ zimmer	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
_____ zimmer	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Keller	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
Weitere Räume	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>

Protokoll zur Wohnungsübergabe



Zählerstände

Heizkostenverteiler

Raumbezeichnung	Geräte-Nr.	linker Wert	rechter Wert	Wert zu Ende der letzten Heizperiode	Wert aktuell: kumuliert bis heute

Warmwasserzähler/Warmwasserkostenverteiler

Zähler-Nr.	Zählerstand (m ³)	Zählerort/ Bemerkung

Kaltwasserzähler

Zähler-Nr.	Zählerstand (m ³)	Zählerort/ Bemerkung

Stromzähler

Zähler-Nr.	Zählerstand (m ³)	Zählerort/ Bemerkung	MaLo-ID*

Gaszähler

Zähler-Nr.	Zählerstand (m ³)	Zählerort/ Bemerkung	MaLo-ID*

Wärmemengenzähler Fernwärme

Zähler-Nr.	Zählerstand (m ³)	Zählerort/ Bemerkung

* Die MaLo-ID: Die Marktlokations-Identifikationsnummer ist eine Kennnummer, die jede Marktlokation – d. h. Orte, an denen Energie erzeugt und/oder verbraucht wird – erhält. Sie hilft, die Abnahmestelle eindeutig zuzuordnen und die Kommunikation zwischen Verbraucher*innen, Lieferanten, Netzbetreiber und Messstellenbetreiber zu vereinfachen. Die MaLo-ID ist eine 11-stellige, rein numerische Codenummer. Sie finden diese auf einer Abrechnung der betreffenden Lieferstelle. **Die MaLo-ID ist nicht gleich Ihrer Zählernummer.**

Protokoll zur Wohnungsübergabe



Sonstiges

Four horizontal grey bars for additional notes.

Neue Anschrift des bisherigen Mieters

Three horizontal grey bars for the new address of the previous tenant.

Abschluss

Unterschrift Mieter

Grey bar for tenant signature.

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter

Grey bar for landlord signature.

Ort, Datum

Unterschrift Vertreter

Grey bar for representative signature.

Ort, Datum

Unsere Mitarbeiter beraten Sie gerne persönlich im MVV E.forum, Luisenring 49.
Öffnungszeiten: Mo, Di, Do, Fr 8 – 18 Uhr, Mi 8 – 12 Uhr und 14 – 18 Uhr.
Telefonisch erreichen Sie unseren Kundenservice über die Service-Hotline 0621 3770 5555,
unseren Umzugsservice per E-Mail unter umzug@mvv.de