



Industriepark Gersthofen: 35 Hektar reine Energie

Maßgeschneiderte Versorgungs- und
Infrastrukturleistungen für die Industrie



Kaum ein anderer Standort verkörpert so sehr die Verbindung von Tradition und Innovation wie der Industriepark Gersthofen. Mit spezifischen Dienstleistungen für die gesamte Prozessindustrie wurde er über die Jahre zu einem der modernsten und attraktivsten Industriestandorte Bayerns.

Willkommen im Industriepark Gersthofen

Hier stimmt die Chemie

Um am Markt erfolgreich zu sein, müssen Industrieunternehmen viele Voraussetzungen erfüllen. Immer wichtiger werden dabei die Rahmenbedingungen, unter denen effizient produziert werden kann. Neben einem geeigneten Standort mit guten Verkehrsanbindungen und der entsprechenden Infrastruktur ist vor allem ein umfangreiches Dienstleistungsangebot nötig, um optimale Bedingungen zu gewährleisten. Im Industriepark Gersthofen finden Sie diese Strukturen. Vom ehemaligen Chemiewerk des Hoechst-Konzerns hat sich der Industriepark in mehr als 100 Jahren zu einem hochmodernen Forschungs-, Produktions- und Dienstleistungsstandort entwickelt. Standortbetreiber ist die MVV Enamic IGS Gersthofen GmbH (kurz: IGS).

Ein Standort und tausend Möglichkeiten.

Mit uns haben Sie einen Partner, der Ihnen mit einem umfangreichen Dienstleistungsangebot zur Seite steht, das weit über die reine Energie-

und Medienversorgung hinausgeht. Unsere Services reichen von kompetenten Einzelleistungen, die auf Ihre speziellen Bedürfnisse hin zugeschnitten werden, bis hin zu umfassenden Komplettlösungen, beispielsweise in den Bereichen Sicherheit und Umweltschutz.

So können Sie sich voll und ganz auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren – denn um alles andere kümmern wir uns.

Historie

- ▶ **1899:** Gründung als Chemiewerk der Farbwerke Hoechst AG
- ▶ **2002:** Neukonzeption als Industriepark
- ▶ **2006:** Übernahme durch den MVV-Konzern
- ▶ Standortbetreiber ist **heute** die MVV Enamic IGS Gersthofen GmbH



Als Betreibergesellschaft des Industrieparks Gersthofen ist MVV Enamic IGS verantwortlich für die reibungslose Versorgung von zurzeit zehn Unternehmen mit über 1.500 Beschäftigten.

Unsere Leistungen

Service ohne Limit: von A wie Abfallmanagement bis Z wie Zugangskontrolle

Als unser Kunde können Sie die ganze Bandbreite unserer Dienstleistungen nutzen. Ob wir Sie zuverlässig mit Energie versorgen oder uns um den Schutz der Umwelt im Rahmen unserer ESHA-Services (Environment, Safety, Health, Authorities) kümmern sollen – wir sind der richtige Partner für Ihr Business. Zusätzlich bieten wir Ihnen mit unseren umfangreichen Standortservices alle Dienste rund um Personal, Infrastruktur und Sicherheit. Und das Ganze genau so, wie Sie es wünschen: einzeln oder im Paket.

So individuell wie möglich und so umfangreich wie nötig.

Jedes Unternehmen ist anders. Mit seinen jeweiligen Produkten, mit den Besonderheiten seiner Kunden und Partner, aber auch mit höchst unterschiedlichen Anforderungen. Daher passen wir die spezifischen Dienstleistungen an Sie und Ihre Prozesse an – statt umgekehrt. Das Spektrum unserer Dienstleistungen ist daher modular aufgebaut. Gemeinsam mit Ihnen definieren wir, welche industriellen Dienstleistungen Sie wirksam entlasten.

Energien und Medien

- ▶ Energieeinkauf und -beratung
- ▶ Energieerzeugung und -verteilung
- ▶ Energie- und Medienversorgung
- ▶ Betrieb von Kundenanlagen

ESHA-Services

- ▶ Abfallmanagement und -entsorgung
- ▶ Abwasserberatung und -analytik
- ▶ Anlagensicherheit
- ▶ Arbeits- und Gesundheitsschutz
- ▶ Beauftragtenfunktionen
- ▶ eANV-System
- ▶ Emissions- und Immissionschutz
- ▶ Gefahrgutmanagement
- ▶ Genehmigungs- und Behördenmanagement
- ▶ Schulungen und Unterweisungen

Standortservices

- ▶ Aus- und Weiterbildung
- ▶ Bahnbetrieb
- ▶ Facility Management
- ▶ Betriebsrestaurant
- ▶ Personalverwaltung
- ▶ IT-Services
- ▶ Werkfeuerwehr
- ▶ Werkschutz



Ein Unternehmen ist nur so gut wie seine Mitarbeiter. Deshalb legen wir größten Wert auf Qualität, Erfahrung und Weiterbildung. Ob Feuerwehrmann, Chemie- oder Energiespezialist, bei unseren rund 200 Mitarbeitern sind Sie in den besten Händen. Dank ihrer langjährigen Tätigkeit an einem Chemiestandort verfügen sie über ausgezeichnete Spezialkenntnisse und spezifisches Know-how.

Mit unserem eigenen Kraftwerk, das hoch-effizient aus Ersatzbrennstoffen Dampf gewinnt, und durch unseren gebündelten Energieeinkauf sorgen wir für eine sichere und wirtschaftliche Energieversorgung unserer Kunden.



Energien und Medien

Energie in allen Formen – für Ihre Bestform



Da steckt Energie dahinter.

Energie ist einer der wichtigsten Rohstoffe jeder Produktion und bestimmt in immer höherem Maße deren Wirtschaftlichkeit. Wir liefern Ihnen genau die Energie, die Sie für Ihre Prozesse brauchen, ganz gleich ob Strom, Wärme, Dampf, Druckluft oder andere Medien wie Kühlwasser, Trinkwasser, entsalztes Wasser, Kesselspeisewasser oder Stickstoff. Zu den Verbrauchsstellen gelangen unsere Energien über Rohrbrücken, unterirdische Leitungsnetze und Kanäle. Gesteuert wird die Verteilung über eine moderne Messwarte, in der wir zum Beispiel Spitzen in der Energieversorgung sofort erkennen und ausgleichen können – ohne dass Sie etwas davon mitbekommen.

Mehr leisten – mehr bekommen.

Neben der Erzeugung und Verteilung von Energie bieten wir Ihnen außerdem den gebündelten Primärenergieeinkauf und eine anwendungsbezogene Energieberatung. Ihr Vorteil: der optimale Einsatz elektrischer und stofflicher Energie entsprechend Ihren wirtschaftlichen Anforderungen.

Ökonomisch und ökologisch.

Die Globalisierung und die steigende Nachfrage treiben die Energiepreise weltweit immer mehr in die Höhe, fossile Energieträger wie Erdgas, Kohle und Öl werden knapper.

Um die Abhängigkeit von diesen Energieträgern zu verringern, wurde im Industriepark Gersthofen ein EBS-Kraftwerk errichtet, das durch die Verwertung von Ersatzbrennstoffen nicht nur Ihr Budget schont, sondern ganz nebenbei auch noch unsere Umwelt. Die Senkung von CO₂-Emissionen und eine Produktion, die sich an ökologischen Gesichtspunkten orientiert, sind unser Beitrag für eine saubere Zukunft.

Energien und Medien

- ▶ Energieeinkauf und -beratung
- ▶ Energieerzeugung und -verteilung
- ▶ Energie- und Medienversorgung
- ▶ Betrieb von Kundenanlagen

Wir sorgen dafür, dass alles sicher und sauber bleibt

Unser Leistungsspektrum kennt nur eine Grenze: die, die Sie uns setzen.

Weil heute besonders hohe Anforderungen an Luftreinhaltung, Gewässerschutz, Umweltschutz und Anlagensicherheit gestellt werden, sind die Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben, die Betreuung und Kontrolle von Anlagen und Prozessen und eine sichere Entsorgung unerlässlich.

Wir übernehmen für Sie:

- ▶ Bearbeitung von Genehmigungsanträgen
- ▶ Sicherheitsbetrachtungen und -gespräche
- ▶ Gefährdungsanalysen
- ▶ Arbeitsbereichsanalysen
- ▶ Stellung der gesetzlich geforderten Beauftragten
- ▶ und vieles mehr ...

Eine saubere Sache.

Für jeden Anlagenbetreiber ist der Schutz von Mensch und Umwelt vor den Gefahren, die bei der Produktion entstehen können, eine große Herausforderung. Wir unterstützen Sie vom Abfallmanagement über die Abwasseranalytik bis hin zum Gefahrguttransport. Verlassen Sie sich auf unsere Kompetenz und Erfahrung.

Mehr Informationen finden Sie in unserem Serviceportal: www.esha-portal.de

ESHA-Services

- ▶ Abfallmanagement und -entsorgung (inkl. eANV-System)
- ▶ Abwasserberatung und -analytik
- ▶ Anlagensicherheit
- ▶ Arbeits- und Gesundheitsschutz
- ▶ Beauftragtenfunktionen
- ▶ Emissions- und Immissionsschutz
- ▶ Gefahrgutmanagement
- ▶ Genehmigungs- und Behördenmanagement
- ▶ Schulungen und Unterweisungen
- ▶ Messstelle Arbeitsschutz



Als Dienstleister in einem Industriepark mit chemischer Produktion wissen wir natürlich, wie wichtig Umweltschutz, Sicherheit und Gesundheitsschutz sind. Darum bieten wir Ihnen mit unseren ESHA-Services die optimale Unterstützung bei allen entsprechenden Aufgaben. So können Sie sicher sein, dass alle Vorgaben hundertprozentig erfüllt werden.





Im Industriepark Gersthofen werden junge Menschen nicht nur für die Unternehmen am Standort, sondern auch in Kooperation mit externen Unternehmen in acht verschiedenen Berufen ausgebildet. Mit rund 140 Auszubildenden sind wir einer der größten Ausbildungsbetriebe in der Region Bayerisch-Schwaben.

Standortservices

Sie wünschen – wir haben die Lösung

Unser Ziel: Ihre Zufriedenheit.

Um unsere Kunden von allen Aufgaben, die nicht zu ihrem Kerngeschäft gehören, zu entlasten, haben wir ein Servicesystem für unseren Standort entwickelt, das keine Wünsche offenlässt. So helfen unsere Personalsachbearbeiter bei der Personalbetreuung, unsere IT-Abteilung steht bei allen Fragen rund um die Kommunikation zur Verfügung und eine 33 Mann starke Werkfeuerwehr sichert mit ihrer chemiespezifischen Ausstattung den Industriepark rund um die Uhr. Abgerundet wird das Angebot durch einen professionellen Werkschutz, einen eigenen Bahnbetrieb sowie ein Betriebsrestaurant, das täglich mehr als 1.000 Essen zubereitet.

Über weitere Angebote informiert Sie unser Zentraler Vertrieb unter: 0821 479-2599. Wir haben für alles eine Lösung.



Standortservices

- ▶ Aus- und Weiterbildung
- ▶ Bahnbetrieb
- ▶ Facility Management
- ▶ Betriebsrestaurant
- ▶ Personalverwaltung
- ▶ IT-Services
- ▶ Werkfeuerwehr
- ▶ Werkschutz

Ausbildungsberufe

- ▶ Chemikant/-in
- ▶ Chemielaborant/-in
- ▶ Elektroniker/-in für Betriebstechnik
- ▶ Industriemechaniker/-in
- ▶ Industriekaufmann/-frau
- ▶ Fachkraft für Lagerlogistik
- ▶ Fachkraft für Schutz und Sicherheit
- ▶ Koch/Köchin

Eine Investition in die Zukunft.

Mit einer modernen, zukunftsorientierten Ausbildung legen wir den Grundstein für einen erfolgreichen Berufsweg. In unserem modernen Ausbildungszentrum vermittelt ein Team erfahrener Ausbilder die Kenntnisse und Fertigkeiten, die dann praktisch in den Produktionsbetrieben der Unternehmen im Industriepark erprobt und vertieft werden können. So sichern wir den Standort durch qualifiziertes Personal und ermöglichen interessierten Jugendlichen eine fundierte Ausbildung.

Industriepark Gersthofen

Im Herzen von Bayern mit weltweiten Verbindungen

Raum für mehr Möglichkeiten.

Wie kaum ein anderer Standort in Deutschland bietet der Industriepark Gersthofen dank seiner Lage sowie seiner Infrastruktur jede Menge Vorteile. So sind es nur wenige Fahrminuten nach Augsburg und nur eine halbe Stunde nach München mit Anschluss an den internationalen Flughafen München. Durch unsere eigene Gleisanlage mit Zugang zum deutschen Schienennetz sind wir in der Lage, tonnenschwere Güter oder Gefahrgut problemlos zu transportieren.

Lage, Logistik und Lebensqualität.

Neben der Lage ist die Logistik einer der bedeutendsten Faktoren für eine Standortentscheidung. Mit seiner durchdachten, ausgeklügelten Infrastruktur, seinen leistungsfähigen Rohstoff- und Energieverbundsystemen und einem breit gefächerten Angebot unterschiedlicher Services bietet der Industriepark wirklich alles, was für eine moderne Produktion nötig ist. Und das an einem Ort, der sich ganz in der Nähe einer der beliebtesten Ferienregionen Deutschlands, dem Alpenvorland, befindet.



Zahlen, Daten, Fakten

Industriepark: 35 Hektar

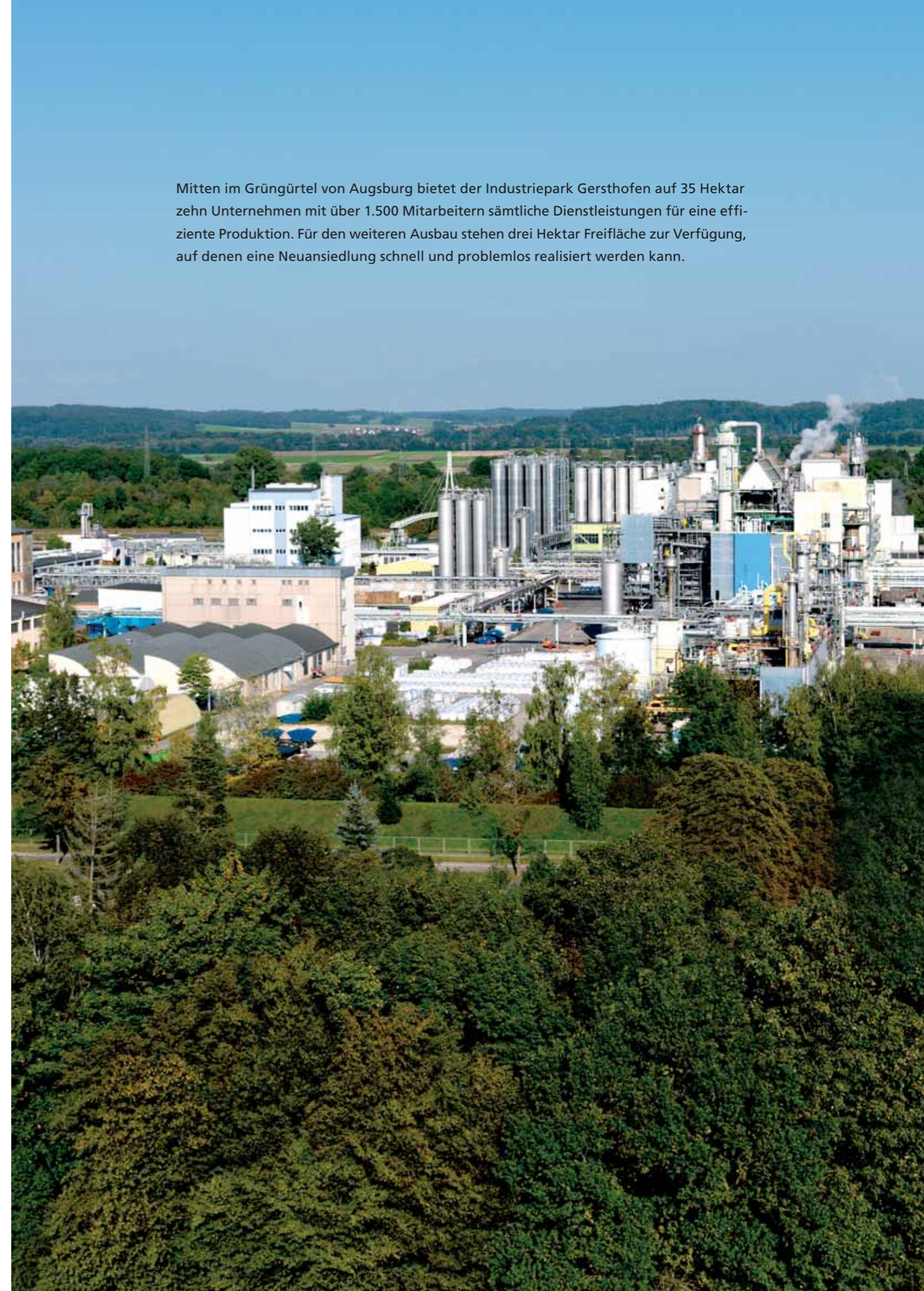
Erweiterungsfläche: 3 Hektar

Unternehmen: 10

Verkehrsanbindung: A 8, B 2,
Gleisanschluss, Flughafen München

Infrastruktur: EBS-Kraftwerk,
Leitungsnetz, Biologische Kläranlage,
Energie- und Medienversorgung,
Metall-, Elektro- und Kunststoffwerkstätten,
Ausbildungszentrum, Betriebsrestaurant,
Werkschutz und Werkfeuerwehr, Wasch- und Badehaus,
Werksarzt

Mitten im Grüngürtel von Augsburg bietet der Industriepark Gersthofen auf 35 Hektar zehn Unternehmen mit über 1.500 Mitarbeitern sämtliche Dienstleistungen für eine effiziente Produktion. Für den weiteren Ausbau stehen drei Hektar Freifläche zur Verfügung, auf denen eine Neuansiedlung schnell und problemlos realisiert werden kann.



Unternehmen im Industriepark

Gemeinsam aufdrehen – in Richtung Zukunft

Im Industriepark Gersthofen sind Sie in guten Händen und in bester Gesellschaft. Namhafte Unternehmen nutzen bereits den umfassenden Service der Betreibergesellschaft MVV Enamic IGS. Dabei erhalten Sie alle Leistungen aus einer Hand. Ob als bequemes Komplettpaket oder individuell nach Ihren Anforderungen zusammengestellt. Gemeinsam mit einer einzigartigen Infrastruktur, leistungsfähigen Rohstoff- und Energieverbundsystemen und einem großen Angebot an Dienstleistungen. Nutzen Sie die Gelegenheit und profitieren Sie gemeinsam mit diesen starken Marken von den vielen Vorteilen. Und freuen Sie sich auf **Synergien**, die sich hier mit Sicherheit ergeben. Die Zukunft wartet, worauf warten Sie noch?



Kernkompetenz:
Naturharzprodukte
www.arizonachemical.com



Kernkompetenz: Anlagenbau
und -instandhaltung
www.ms-d.bilfinger.com



Kernkompetenz:
Synthesebausteine
www.cabb-chemicals.com



Kernkompetenz:
Spezialitätenchemie
www.clariant.com



Kernkompetenz:
Krankenkasse
www.dak.de



Kernkompetenz:
Mitarbeiterbank
www.degussa-bank.de



Kernkompetenz:
Logistikdienstleistungen
www.infraserivlogistics.com



Kernkompetenz: Polyester-
standard- und Polyesterspe-
zialprodukte
www.invista.com



Kernkompetenz:
Logistikdienstleistungen
www.lehnkering.com

MVV Enamic IGS Gersthofen GmbH
Ludwig-Hermann-Straße 100
86368 Gersthofen
Tel.: +49 821 479-2599
Fax: +49 821 479-2622
E-Mail: vertrieb@mvv-igs.de
www.mvv-igs.de



Die MVV Enamic IGS Gersthofen GmbH ist Partner im Umwelt-pakt Bayern und nach DIN EN ISO 9001:2008, DIN EN ISO 14001:2004 sowie EMAS und OHSAS 18001:2007 zertifiziert.